附件2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：凤凰县恒裕凤凰府项目一期 审核部门（公章）：

工程编号：433123 2020 1222 0024 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 凤凰恒裕房地产开发有限公司 | 企业信用代码 | 91433123MA4R3MU06N |
| 具体地点 | 湖南省凤凰县红旗新区 |
| 投资类型 | 社会投资 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第 凤规2012040 号 |
| 立项文号 | 凤发改字（2020）130号 |
| 立项批准机关 | 凤凰县发改和改革局 |
| 立项批复时间 | 2020年4月10日 | 立项机关级别 | 区县级 |
| 总面积（平方米） | 149000 | 总投资（万元） | 60000 |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 居住建筑 |
| 建设规模 | 用地总面积42604.47平方米，建筑总面积149000平方米，其中：住宅11000平米、商业9000平方米、地下室3000平方米。 |
| 计划开工 | 2020年07月22日 | 计划竣工 | 2022年9月30日 |
| 施工合同信息施工合同信息 | 合同名称 | 凤凰县恒裕凤凰府项目一期建设工程施工合同 |
| 合同类别 | 施工总承包合同 | 承包单位 | 福建华航建设集团有限公司 |
| 合同编号 | 433123 2020 1222 0024-HZ-001 | 合同金额（万元） | 10507.97 |
| 项目负责人 | 薛卉 | 身份证号码 | 352\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*2037 |
| 建设规模 | 项目一期由7#楼、8#楼、9#楼、10#楼、门卫、架空层及地下车库组成。建筑面积47763.5㎡，其中地上建筑面积42545.98㎡，地下建筑面积5217.52㎡。采用剪力墙和框架结构形式，建筑安全等级二级。 |
| 合同承包内容 | 具体以招标人提供的施工图、有关设计更改通知、工程量清单、预算审核书、预算审核编制说明、答疑纪要及有关修改或补充文件等范围。 |
| 合同签订日期 | 2020年7月22日 | 记录登记时间 | 2021年3月1日 |
| 计划开工日期 | 2020年7月22日 | 计划竣工日期 | 2022年9月30日 |
| 合同工期 | 800日历天 | 质量目标 | 合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 433123 2020 1222 0024-HE-001 | 合同名称 | 凤凰县恒裕凤凰府项目建设工程委托监理合同 |
| 承包单位 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 签订日期 | 2020年10月10日 |
| 合同金额 | 1189678元 | 合同记录登记时间 | 2020年12月23日 |
| 计划开工日期 | 2020年10月25日 | 计划竣工日期 | 2025年2月25日 |
| 合同工期 | 52个月 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 建筑总面积139962.13㎡,包括8栋住宅和其他商业部分 |
| 承包内容 | 土建、水电、通风、空调、消防、智能化、幕墙、室外配套、绿化、景观灯。具体以施工图为准，还包括土石方、边坡支护等 |
| 施工许可信息施工许可信息 | 工程名称 | 凤凰县恒裕凤凰府项目一期 | 施工许可证编号 | 433123202103260201 |
| 施工企业 | 福建华航建设集团有限公司 | 监理企业 | 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 |
| 设计企业 | 嘉博联合设计股份有限公司 | 设计项目负责人 | 杨静 |
| 勘察企业 | 湖南省勘测设计院有限公司 | 勘察项目负责人 | 黄东 |
| 合同金额（万元） | 10507.97 | 面积（平方米） | 47763.5 |
| 发证日期 | 2021年3月26日 | 合同工期 | 800日 |
| 合同开工日期 | 2020年07月22日 | 合同竣工日期 | 2022年09月30日 |
| 建设规模 | 建筑面积47763.5㎡。 |
| 项目负责人 | 薛卉 | 项目负责人身份证号码 | 3522\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*037 |
| 项目负责人证书编号 | 闽13\*\*\*\*\*\*\*35 |
| 技术负责人 | 周仁才 | 技术负责人身份证号码 | 433\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3617 |
| 技术负责人证书编号 | B08\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*96 |
| 总监理工程师 | 田勇 | 总监理工程师身份证号码 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*4039 |
| 总监理工程师证书编码 | 00\*\*\*\*17 |
| 单项工程1 | 7#楼 | 建筑面积（平方米） | 13664.07 | 地上/下层数 | 地上25层 | 高度（米） | 72.3 |
| 单项工程2 | 8#楼 | 建筑面积（平方米） | 13576.16 | 地上/下层数 | 地上25层 | 高度（米） | 72.3 |
| 单项工程3 | 9#楼 | 建筑面积（平方米） | 13293.38 | 地上/下层数 | 地上25层 | 高度（米） | 72.3 |
| 单项工程4 | 10#楼 | 建筑面积（平方米） | 1978.77 | 地上/下层数 | 地上3层 | 高度（米） | 13.8 |
| 单项工程5 | 门卫 | 建筑面积（平方米） | 33.6 | 地上/下层数 | 地上1层/地下1层 | 高度（米） | 5.7 |
| 单项工程6 | 地下室1（一期） | 建筑面积（平方米） | 5217.52 | 地上/下层数 | 地下1层 | 高度（米） |  |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 竣工验收备案信息竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 433123202012220024-JX-001 |
| 实际造价（万元） | 20000 | 实际面积（平方米） | 47406.04 |
| 实际建设规模 | 建筑面积47406.06㎡。 |
| 实际开工日期 | 2021年3月26日 | 竣工验收备案日期 | 2024年3月20日 |
| 实际竣工日期 | 2023年9月24日 | 结构体系 | 钢筋混凝土剪力墙 |
| 单项工程1 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程2 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程3 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程4 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程5 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  |

|  |
| --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 福建华航建设集团有限公司 | 项目经理 | 薛卉 | 352\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*2037 | 01\*\*\*\*\*3  |
| 福建华航建设集团有限公司 | 项目技术负责人 | 周仁才 | 433\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3617 | B082\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*96 |
| 福建华航建设集团有限公司 | 安全员 | 赵小华 | 360\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*4812 | 闽建安C（2018）1\*\*\*\*\*3 |
| 福建华航建设集团有限公司 | 安全员 | 林文海 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1016 | 闽建安C（2013）1\*\*\*\*\*5 |
| 福建华航建设集团有限公司 | 施工员 | 陈礼武 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*2735 | 0432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*82 |
| 福建华航建设集团有限公司 | 施工员 | 郑鹤 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*2938 | 0432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*81 |
| 福建华航建设集团有限公司 | 质检员 | 陈航源 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*4333 | 0432\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*06 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 总监理工程师 | 田勇 | 430\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*4039 | 04\*\*\*\*17 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 专业监理工程师 | 林永茂 | 433\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0014 | XS\*\*- N\*\*\*9 |
| 湖南省怀化市建设工程监理有限公司 | 监理员 | 龙帅东 | 433\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0011 | XY\*\*-N\*\*\*1 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **设计人员信息表** |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 项目负责人 | 杨静 | 650\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1613 | 35\*\*\*\*3-\*\*4 | 建筑学 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 建筑 | 何龙华 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3519 |  | 建筑学 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 建筑 | 阮坤辉 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*003X |  | 土木工程 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 建筑 | 许文忠 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*3037 |  | 房屋建筑 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 结构 | 郭利强 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*7274 |  | 土木工程 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 结构 | 孙成 | 110\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*8955 |  | 建筑结构工程 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 结构 | 林再添 | 110\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*903X | 35\*\*\*\*3-\*\*\*1 | 建筑结构工程 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 给排水 | 杨昆卫 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*2875 | 35\*\*\*\*3-\*\*\*\*1 | 环境工程 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 给排水 | 郭晓东 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0751 |  | 给排水科学与工程 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 暖通 | 张晓晖 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0011 |  | 给水排水工程 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 暖通 | 梁华 | 352\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*0826 | 35\*\*\*\*3-\*\*\*01 | 制冷及冷藏技术 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 电气 | 余金敏 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*563X |  | 电气工程及其自动化 |
| 嘉博联合设计股份有限公司 | 电气 | 苏舒 | 350\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*1013 |  | 电气工程及其自动化 |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。